



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Hiša - Vrstna**

Velikost:

**225,00m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**P+1+M**

Lokacija:

**KAMNIK, PREŠERNOVA, LJ-okolica**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1890, adaptirano leta 2019**

Energetski razred:

**Ni podatka**

225 m<sup>2</sup>, vrstna, zgrajena l. 1890, adaptirana l. 2019, 117 m<sup>2</sup> zemljišča, P+1+M, Na vzhodnem robu starega mestnega jedra, s hitrim dostopom iz glavne ceste, vzhodna lega (malce proti jugu) prodamo poslovno stanovanjsko vmesno vrstno hišo v treh etažah, v pritličju je leta 2019 popolnoma na novo izdelan in opremljen gostinski lokal v velikosti 85 m<sup>2</sup> in atrijem cca. 70 m<sup>2</sup>, trenutno je v lokalu oprema za pedikuro in nego telesa, v nadstropju in mansardi pa je prostorno 5 sobno stanovanje, obnovljeno l. 1984, povezano z notranjim stopniščem, brez bremen, možen takojšnji prevzem, prodamo. Cena: 310.000,00 EUR

