



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Vikend - Bivalen**

Velikost:

**113,00m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**K+P+M**

Lokacija:

**POLŠNIK, ŠUMNIK, LJ-okolica**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1979, adaptirano leta 2008**

Energetski razred:

**Ni podatka**

113 m<sup>2</sup>, bivalen, zgrajen l. 1979, adaptiran l. 2008, 874 m<sup>2</sup> zemljišča, K+P+M, Na prekrasni sončni legi, na urejeni parceli z asfaltnim dostopom, ravno prav visoko nad jutranjo meglo, prodamo v letu 2008 prenovljen in opremljen troetažni bivalni vikend z gradbenim dovoljenjem in priključkom na javni vodovod. Ob lepem vremenu je viden Triglav in Krvavec, Vikend ima v pritličju prenovljeno kopalnico, kuhinjo in jedilni prostor iz katerega je dostop v spalni mansardni del, kjer je tudi balkon, v kletnem delu objekta je že urejen bivalni prostor in delno urejena kopalnica, prodamo. Cena: 81.000,00 EUR

Ogrevanje je trenutno na električne Glamox radiatorje, je pa v sredini objekta tudi zidan dimnik z novim nerjavečim dimnim vložkom.

Objekt ima tudi električni priključek, optično omrežje je v izgradnji.

Na urejeni parceli je tudi sadno drevje in možnost druženja v kletnem nivoju.

OGLEDI MOŽNI PO 16. 8. 2021.

