



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Dvostanovanjska

Velikost:

180,00m²

Nadstropje:

P+1+M

Lokacija:

PODROJE, LJ-okolica

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1973, adaptirano leta 1997

Energetski razred:

Ni podatka

180 m², dvostanovanjska, zgrajena l. 1973, adaptirana l. 1997, 2.960 m² zemljišča, P+1+M, Na sončni legi, malo nad lokalno cesto, v manjšem podeželskem naselju, oddaljenem 3 km od centra Šmartnega prodamo vzdrževano dvostanovanjsko hišo zunanjskega tlorisa 8,2 m x 9,2 m z pomožnimi objekti in zemljiščem. Troetažna hiša ima v pritličju garažo, spalnico, kotlovnico na kurilno olje in pralnico, v nadstropje in mansardo se dostopa po notranjih stopnicah. v vsaki etaži je dvosobno stanovanje. Mansarda je bila izdelana l. 1997, v letu 2010 pa so bila zamenjana okna, oprema je v ceni, prodamo. Cena: 255.000,00 EUR

Za objekt je bilo leta 1971 izdano gradbeno dovoljenje. Pomožni kmetijski objekt je v velikosti 5 x 8m, zraven je še nadstrešek tlorisa 4 x 5m.

Ob severozahodni strani pritličja hiše je po celi dolžini še hladna klet tlorisa 8,8 x 2,1 m, nad njo pa pokrita terasa.

Vsega zemljišča je 2.960 m², o tega je stavbnega zemljišča 1.647 m², 1.313 m² pa je kmetijskega zemljišča. Ogledi bodo možni po 4. 6. 2026.

