

# Prodaja hiša GABROVKA, KUMPOLJE 3, CENA PO DOGOVORU, 100,00 54.000,00 EUR



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Prodaja**

**Hiša - Dvojček**

**100,00m<sup>2</sup>**

**K+P+M**

**GABROVKA, KUMPOLJE 3, CENA PO DOGOVORU, LJ-okolica**

**Ni podatka**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 1600, adaptirano leta 1995**

**Ni podatka**

100 m<sup>2</sup>, dvojček, zgrajen l. 1600, adaptiran l. 1995, 620 m<sup>2</sup> zemljišča, K+P+M, v manjši odprti vasici ob asfaltni cesti prodamo obnovljeni del večjega starodavnega objekta, objekt je troetažni, od tega so v pritličju kleti z obokanimi stropovi, v prvem nadstropju je dvosobno stanovanje z dostopom iz skupnega vhoda s starinskimi vrati ali pa preko prizidane terase, pod katero je garaža, iz stanovanje je stopnišče v mansardo, ki je že delno izdelana, prodamo. Cena: 54.000,00 EUR

Objekt je tlorisne velikosti 12x7,5 m s prizidkom garaže tlorisa 7x3,4 m, dvorišče v velikosti 227 m<sup>2</sup> je skupno, k objektu pa pripada parcela v velikosti 330 m<sup>2</sup>, vse zaemljišče je v zazidljivem področju, stanje v zemljiški knjigi je urejeno, objekt je možno takoj prevzeti, dostop do objekta je možen preko Trebnjega, Mirne in Gabrovke ali pa preko Litije in Gabrovke

Objekt je priključen na električno omrežje, vodovodnega priključka pa žal ni.

Srednja parcela na PISO sliki je skupna v solastnini (vsak pol) z lastnikom južnega dela objekta

